

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Drwinia działając zgodnie z przepisami art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz.344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Ogólna pow.działki	Opis nieruchomości/przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zapłaty	Cena nieruchomości
1.	Działka nr 111/6 położona w Woli Drwińskiej obj. KW TR1O/00074298/6	0,0441 ha PsIII - 0,0433ha N- 0,0008 ha	Działka położona przy drodze asfaltowej gminnej, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rozproszonej oraz terenów niezabudowanych, wykorzystywanych rolniczo. Działka jest porośnięta trawą, w części rów melioracyjny, który zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/284/2021 Rady Gminy w Drwinia z dnia 25 listopada 2021r. powinien zostać utrzymany w należytych porządku, z zapewnieniem jego przepustowości. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach rolnych oznaczonym symbolem „K-2R1” Przedmiotowa nieruchomość powstała dla poszerzenia działki sąsiedniej, będącej nieruchomością zabudowaną, sprzedaż gruntu następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Przed zawarciem aktu notarialnego	11 401,88 zł (VAT zw.)
2.	Działka nr 111/7 położona w Woli Drwińskiej obj. KW TR1O/00074298/6	0,0048 ha PsIII - 0,0048 ha	Działka położona przy drodze asfaltowej gminnej, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rozproszonej oraz terenów niezabudowanych, wykorzystywanych rolniczo. Działka w części porośnięta trawą, w części rów melioracyjny, który zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/284/2021 Rady Gminy w Drwinia z dnia 25 listopada 2021r. powinien zostać utrzymany w należytych porządku, z zapewnieniem jego przepustowości. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem „K-2R1” Przedmiotowa nieruchomość powstała dla poszerzenia działki		2 794,88 zł (VAT zw.)

		sąsiedniej, będącej nieruchomością zabudowaną, sprzedaż gruntu następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	
--	--	--	--

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectw, BIP i stronie internetowej urzędu od dnia 26 czerwca 2023r. do 17 lipca 2023r. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie warunków określonych w art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz.344 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie ww. nieruchomości w siedzibie urzędu przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie określonego terminu zostanie sporządzony protokół ustalenia warunków sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Drwini pok. nr 3 lub telefonicznie pod numerem 12 2849831


WÓJT GMINY
mgr Jan Pajak